Zielona Góra, dnia 27 listopada 2019 r.

***Wykonawcy***

***dopuszczeni do udziału***

***w Konkursie***

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie konkursu w procedurze powyżej progów, o których mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późn. zm.) na zadanie „Konkurs jednoetapowy Projekt koncepcji architektoniczno – urbanistycznej sali koncertowo – konferencyjnej w Zielonej Górze” (ZOK.A.21.17.2019)

**Odpowiedzi**

**na pytania Wykonawców**

**Pytanie 1**

"Dot. ROZDZIAŁ II, pkt 9.3. regulaminu. Jak należy rozumieć treść: " *Zakres  rozwiązania  powinien  obejmować* ***co  najmniej****koncepcję architektoniczno – urbanistyczną..*.". Jeżeli w tym punkcie tak określono minimum, (co najmniej), to proszę o określenie pełnego zakresu (maksimum) jaki wyobraża sobie Zamawiający, winna obejmować koncepcja.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie określa maksymalnego zakresu opracowania.

**Pytanie 2**

"Dot. ROZDZIAŁ II, pkt 9.3. regulaminu. Ponieważ Zamawiający w tym punkcie wymaga aby koncepcja konkursowa obejmowała " *uzbrojenia terenu inwestycji, wyznaczające przebieg sieci inżynierii miejskiej i  miejsca  przełożenia  istniejących  sieci  kolidujących  z  projektowaną zabudową*", proszę o informację potwierdzającą że załącznik H lub G w postaci mapy, zawiera wszystkie aktualne instalacje uzbrojenia terenu opracowania oraz warunki techniczne dysponentów  mediów przełączenia do ich sieci.

**Odpowiedź:**

Wszystkie instalacje uzbrojenia terenu opracowania oraz warunki techniczne dysponentów  mediów przełączenia do ich sieci są podane w Regulaminie Konkursu.

**Pytanie 3**

"Dot. ROZDZIAŁ II, pkt 10. regulaminu. Jest rozbieżność pomiędzy zapisem punktu 10, "Maksymalny planowany łączny koszt wykonania prac budowlanych realizowanych na podstawie pracy konkursowej  nie  może  przekroczyć  kwoty  28.000.000,00  zł netto (słownie: dwadzieścia osiem milionów złotych)" a treścią załącznika nr A 9, gdzie jest mowa o "**Szacowanym**  koszcie  wykonania  prac  realizowanych  na  podstawie  złożonej  pracy konkursowej".

**Odpowiedź:**

Zamawiający utrzymuje zapis, jak w Regulaminie.

**Pytanie 4**

"Dot. ROZDZIAŁ V, pkt. 26.10. regulaminu. Zapis ten jest sprzeczny z zapisem punktu 22.3., gdzie określono zakres przeniesienia praw autorskich pracy konkursowej, jaką jest również praca zwycięska. Zapis ten narusza Ustawę o prawach autorskich i pokrewnych. W sytuacji opisanej w pkt. 26.10. regulaminu, Zamawiającego zabezpiecza zapis pkt. 7.12. Regulaminu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający utrzymuje w powyższym zakresie zapisy Regulaminu.

**Pytanie 5**

"Dot. pkt 5, Załącznik D, OPIS PRZEDMIOTU KONKURSU ORAZ WYTYCZNE ZAMAWIAJĄCEGO.

Proszę o informację czy należy zachować tylko scenę z pomieszczeniami podscenia, czy także dwa "pylony nadziemne z pomieszczeniami" po bokach sceny, czy Zamawiający pozostawia to do decyzji uczestników konkursu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający pozostawia to rozwiązanie do decyzji uczestnika

**Pytanie 6**

Czy w zakres prac realizacji inwestycji w kwocie 28 milionów zł netto, wchodzą prace wyburzeniowe obiektu amfiteatru, wraz z przemieszczeniem mas ziemnych z pod części widowni?

**Odpowiedź:**

Tak.Koszt inwestycji obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego ukończenia inwestycji.

**Pytanie 7**

Czy w zakres prac realizacji inwestycji w kwocie 28 milionów zł netto, wchodzą prace fundamentowe które wobec braku "Dokumentacji geotechnicznej" dla terenu inwestycji, są nie do wycenienia w sposób realny?

**Odpowiedź:**

Tak.Koszt inwestycji obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego ukończenia inwestycji.

**Pytanie 8**

Czy w zakres prac realizacji inwestycji w kwocie 28 milionów zł netto, wchodzi uzbrojenie terenu w instalacje mediów, które wobec braku Warunków Technicznych Przyłączenia do mediów od gestorów tych mediów dla inwestycji, są nie do wycenienia w sposób realny?

**Odpowiedź:**

Tak.Koszt inwestycji obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego ukończenia inwestycji.

**Pytanie 9**

Ponieważ realizacja takiego obiektu, wg programu zawartego w Regulaminie konkursu za kwotę 28 milionów zł netto jest praktycznie niemożliwa, czy Zamawiający dopuszcza rozbicie w koncepcji konkursowej elementów wymaganych przez regulamin, na te które mieszczę się w założonym budżecie oraz tych których realizacja będzie wymagała zwiększenia kosztów powyżej 28 000 000 zł netto?

**Odpowiedź:**

Tak.Koszt inwestycji obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego ukończenia inwestycji.

**Pytanie 10**

Ponieważ realizacja takiego obiektu, wg programu zawartego w Regulaminie konkursu za kwotę 28 milionów zł netto jest praktycznie niemożliwa, czy Zamawiający dopuszcza rozbicie w koncepcji konkursowej elementów wymaganych przez regulamin, na te które mieszczę się w założonym budżecie oraz tych których realizacja będzie wymagała zwiększenia kosztów powyżej 28 000 000 zł netto?

**Odpowiedź:**

Tak.Koszt inwestycji obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych niezbędnych do prawidłowego ukończenia inwestycji.

W zakresie zapytania o terminie udzielenia odpowiedzi, zamawiający informuje, że odpowiedzi udzielone zastaną zgodnie z terminem określonym w Regulaminie. Zamawiający nie przewiduje publikowania ujednoliconej treści Regulaminu.

Zamawiający informuje, że **odpowiedzi na powyższe pytania stają się integralną częścią Regulaminu konkursu.**